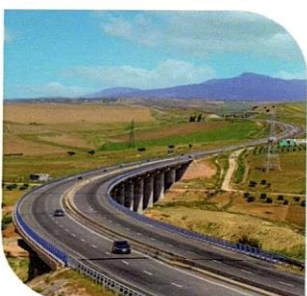
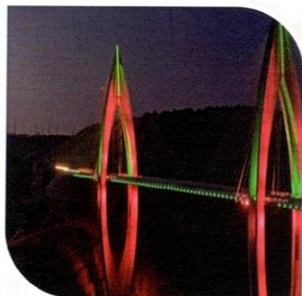
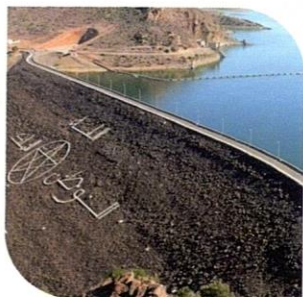


Royaume du Maroc

Ministère de
l'Équipement et de l'Eau



المملكة المغربية
+٠٧١١٨٤٦ | ١٤٢٠٤٥
وزارة التجهيز والماء
+٠٤٥٤٤٥٠٦ | ١٤٤٤٥ ٨ ٤٤٤٤٥



NOTE DE CONJONCTURE DU SECTEUR DU BTP

4^{ème} trimestre 2022

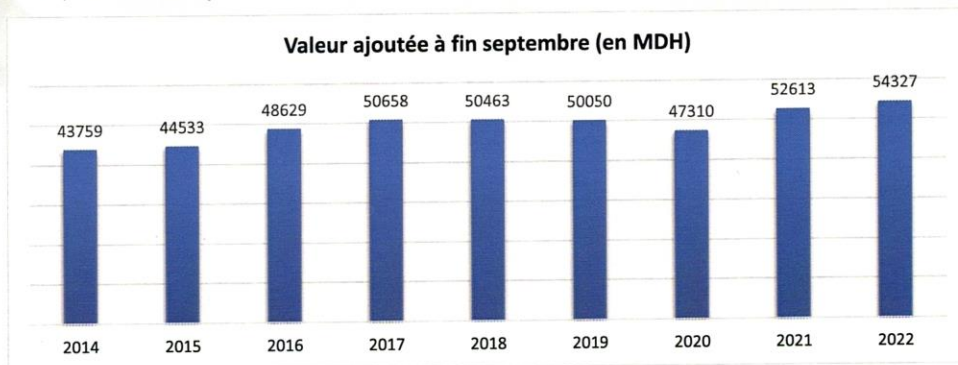
Direction des Affaires Techniques et des Relations
avec la Profession
Avenue Maa AL Ainayne Agdal Rabat
Tél : 05 37 67 93 05 - Fax : 05 37 76 78 27



I- Activité du secteur de BTP

A- Valeur ajoutée du secteur de BTP (en valeur)

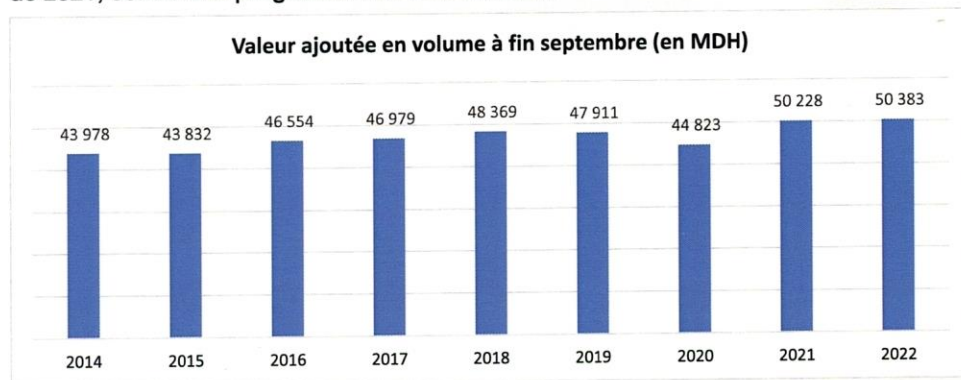
A fin septembre 2022, la valeur ajoutée du secteur du BTP en valeur, a enregistré une légère hausse de 3,3% par rapport à la même période de 2021, contre une progression de 11% en 2021, année de reprise de l'activité économique.



Source des données : HCP

B - Valeur ajoutée du secteur de BTP (en volume)

A fin septembre 2022, la valeur ajoutée du secteur du BTP en volume, c'est à dire, corrigée de l'effet de l'inflation, a enregistré une légère hausse de 0,3% par rapport à la même période de 2021, contre une progression de 12% en 2021.



Source des données : HCP

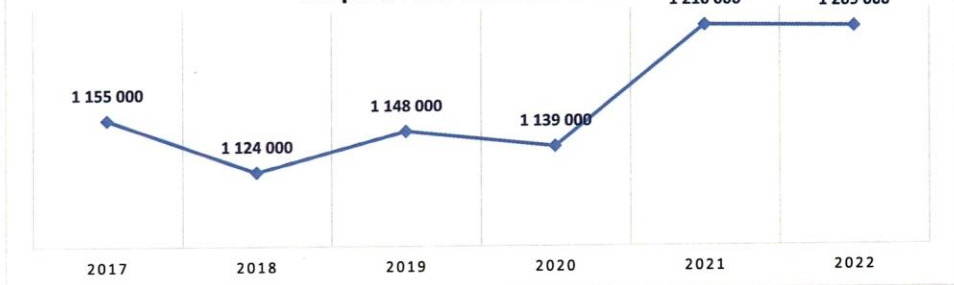
	T1 2022	T2 2022	T3 2022
VA en volume (MDH)	17 025	16 867	16 491
Taux de variation 2022/2021	1,80%	1,67%	-2,50%

Ce ralentissement est tiré par un retrait de 2,5% au 3^{ème} trimestre 2022 après des hausses respectives de 1,7% le 2^{ème} trimestre 2022 et de 1,8% le 1^{er} trimestre 2022, par rapport aux mêmes périodes de 2021.

C- Emploi du secteur de BTP

En 2022, le secteur de BTP a enregistré une perte de 1000 emplois par rapport à 2021.

Emplois du secteur du BTP

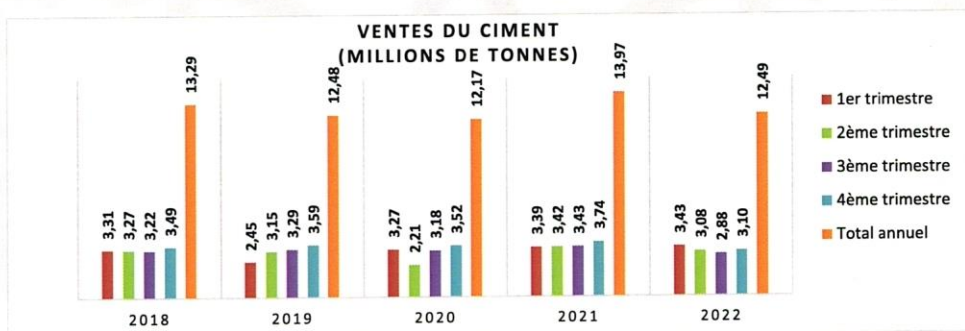


Source des données : HCP

II- Matériaux de construction

A- Consommation du ciment

La vente du ciment est un baromètre principal pour appréhender l'activité du secteur. En 2022, les ventes de ciment ont connu une baisse de 10,6% par rapport à 2021.



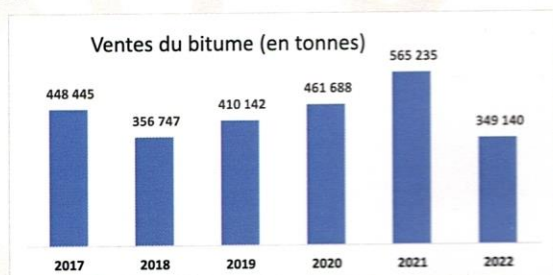
Source des données : Département de l'Habitat

Cette baisse annuelle est tirée par la baisse importante enregistrée le 4ème trimestre 2022, qui est de l'ordre de 17% par rapport au même trimestre 2021.

Vente en millions de tonnes		2018	2019	2020	2021	2022
4ème trimestre	Valeur	3,49	3,59	3,52	3,74	3,10
	Evolution		3%	-2%	6%	-17%

B- Consommation du bitume

La consommation du bitume est fortement proportionnelle à l'activité relative à la construction routière.



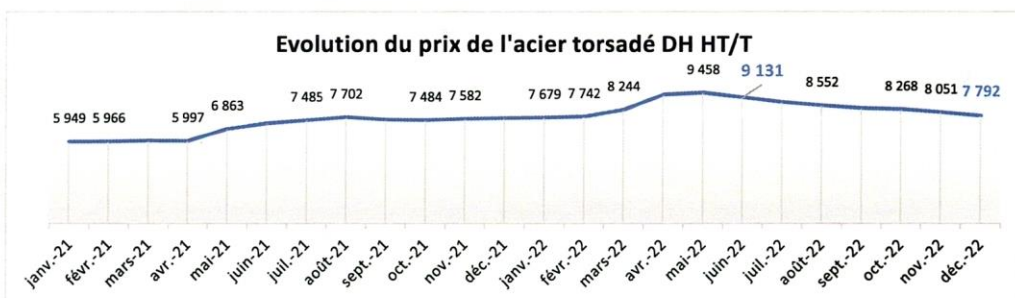
Source des données : AMR et principaux importateurs de bitume

Les ventes de bitume ont chuté de près de 38% en 2022 par rapport à 2021. Ce qui pourrait s'expliquer par un ralentissement dans la réalisation des projets routiers dû notamment à la hausse des prix de bitume.

C- Evolution des prix de certains matières et matériaux de construction

L'évolution des prix de certains matières et matériaux stratégiques dans le secteur de BTP, en l'occurrence l'acier, le bitume, l'aluminium, le tuyau en béton armé, le ciment et le gasoil est récapitulée ci-après :

C.1 Evolution du prix de l'acier torsadé



Durant le 4^{ème} trimestre 2022, le prix de l'acier confirme sa tendance à la baisse entamée en juin 2022 pour clôturer l'année en baisse de 7,4% par rapport au prix moyen de 2022. Toutefois, ce prix reste élevé de 12%, 45% et 31% respectivement, par rapport aux moyennes annuelles de 2021, 2020 et 2019.

	2019	2020	2021	2022
Prix annuel moyen de l'acier DH HT / T	5932	5370	6957	8412
Variation prix de décembre 2022 / Moy. annuelle	31,4%	45,1%	12,0%	-7,4%

C-2 Evolution du prix du bitume pur routier 35/50



Durant le 4^{ème} trimestre 2022, et après le pic enregistré en juillet 2022, le prix du bitume a connu une tendance à la baisse les mois suivants pour afficher une baisse de 3,8% en décembre 2022 par rapport au prix moyen de la même année.

Toutefois, le prix enregistré en décembre 2022 reste élevé de 30%, 57% et 33,5% par rapport aux prix moyens des années 2021, 2020 et 2019.

	2019	2020	2021	2022
Prix du bitume DH HT/T	5947	4727	5722	7714
Variation prix de décembre 2022 / Moy. annuelle	24,8%	57,0%	29,7%	-3,8%

C-3 Evolution de l'index du prix de l'Aluminium :



L'index du prix de l'aluminium a connu, ces deux dernières années, un pic en avril 2022, qui correspond à une hausse de 60% par rapport à janvier 2021. Cet index a, par la suite, baissé de 3% en décembre 2022.

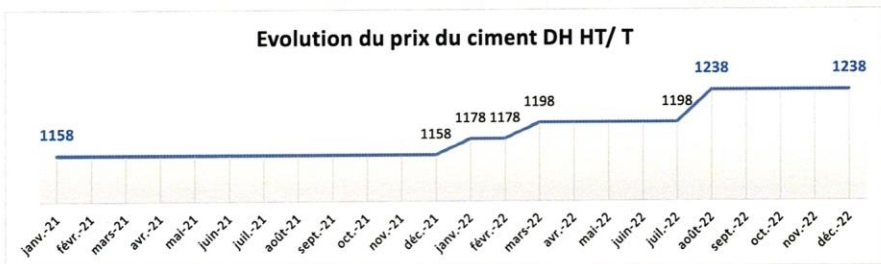
En moyenne, le prix de l'aluminium reste élevé de 19% en 2022 par rapport à 2021.

C-4 Evolution de l'index du prix du tuyau en béton armé:



L'index du prix du tuyau en béton armé a connu des augmentations par pallier ces deux dernières années. Il a progressé de 14% en février 2022 par rapport à janvier 2021, pour entamer une légère baisse les trois derniers mois de l'année 2022, cette baisse a été de 9% en décembre 2022 par rapport à janvier 2021.

C-5 Evolution du prix du ciment :



Le prix du ciment a augmenté de 3,3% en août 2022 par rapport au mois précédent pour rester stable jusqu'à la fin de l'année.

C-6 Evolution de l'index du gasoil :



Malgré quelques fléchissements constatés en 2022, l'index du prix du gasoil a clôturé l'année 2022 avec une augmentation de 67% par rapport à janvier 2021.

III- Résumé des indicateurs

Les indicateurs relatifs au 4^{ème} trimestre 2022 témoignent toujours d'un ralentissement de l'activité de BTP, qui s'est traduit par la baisse de la consommation du ciment et du bitume.

Données	Sources	Période de la dernière donnée	Valeur	Evolution			
				T/T-1		T/T-4 ou M/M-12	
Activité économique							
Valeur ajoutée en valeur (en MDH)	HCP	2022-T3	19 292	11,82%	▲	3,80%	▲
Emploi							
Emploi global	HCP	2022	1 209 000			-0,08%	▼
Création d'emploi	HCP	2022	-1000			-103,33%	▼
Matériaux de construction							
Vente du ciment (en millions de tonnes)	DHPV	2022-T4	3,1	7,86%	▲	-16,99%	▼
Vente de bitume (en k tonnes)	AMR	2022-T4	106	10,3%	▲	-23,00%	▼
Evolution des prix de ceratins matières et matériaux de construction							
- Prix de l'acier DH /T	SONASID	déc-22	7792	-6,72%	▶	2,02%	▶
-Prix du bitume pur routier 35/50 DH /T	AMR	déc-22	7422	-6,50%	▶	10,07%	▶
-Index du prix de l'aluminium	AIC	déc-22	3622	6,51%	▶	2,76%	▶
-Index du prix du tuyau en béton armé	SNCE/OMCE	déc-22	2996	-3,99%	▶	-2,16%	▶
-Prix du ciment en sac DH/T	Ciments du Maroc	déc-22	1238	0%	▬	6,91%	▶
- Index du gasoil	MEF / DCP	déc-22	3482	2,20%	▶	60,00%	▶